

抢抓机遇 振兴建设

把精品留在当代 把承诺告诉未来

——建工集团里普利吉尼斯乐园项目

美丽的北国冰城哈尔滨揽江入怀,擘画出“一江居中,两岸繁荣”的宏伟蓝图。在风光秀美的松花江南岸,一座集历史与现代、繁华与生态于一体、恢弘大气的“梦幻城堡”正拔地而起,成为群力新区的崭新地标——这就是由黑龙江省建工集团施工总承包的里普利吉尼斯乐园项目。

匠心独运扎根冰城 铸就城市全新地标

吉尼斯项目是美国里普利娱乐集团在中国唯一的授权项目。项目占地8.46万平方米,建设规模42万平方米,总投资24亿元,是哈尔滨市政府招商引资重点项目。项目规划建设“三馆、一镇、六大主题区”。“三馆”包括里普利信不信由你博物馆、吉尼斯纪录馆、吉尼斯室内比赛场馆;“一镇”即吉尼斯休闲小镇;“六大主题区”即探险世界主题区、幻想世界主题区、明日世界主题区、奇特冒险主题区、玛雅文化主题区、灰姑娘主题区等特色内容,集文化娱乐、商业休闲和居住为一体,是一座以国际视野、前沿规划、崭新理念打造的世界级乐园综合体,更是哈尔滨群力西区沿江文化带上的首个大型文化娱乐项目。

2017年6月30日,吉尼斯项目奠基启动。建工集团积极选派优秀管理团队,优化各项资源配置,力争将吉尼斯项目打造成为具有示范性的国内一流绿色工地、样板工程,为哈尔滨再添一座大气、灵气、洋气的城市新地标。

作为龙江建工精心打造的样板工程,吉尼斯项目创下多项建筑业新纪录:第一次引入黑龙江寒地建筑研究所研发的“大体积混凝土测温新技术”,对地下工程起到了有效防裂的作用;13万平方米超大面积防水工程雨季施工,未出现一处漏点;有效工期68天实现地库封顶,完成产值近2亿元,创造了施工速度的又一项纪录。2018年1月,吉尼斯项目荣获省建设安全协会颁发的“建设工程项目施工安全生产标准化工地”荣誉称号。

绿色施工奋勇争先 花园工地携手共建

走进吉尼斯项目建设工地,就像步入一座生态花园。大面积的草坪赏心悦目,硬铺装的停车场整齐划一,13台塔吊装配的喷淋系统不时从高空喷洒水雾,进出工地的车辆必须在全省首个感应式全自动洗车池“洗个澡”才可放行,整个工地处处鸟语花香。

建工集团认真贯彻落实中共中央关于绿色发展的要求,实施绿色建造,推进绿色施工,组建了以集团副总经理为组长的绿色施工领导小组,严格按照绿色施工规范要求,结合项目实际情况,制定了绿色施工管理办法、《四节一保护》制度,并相继成立了环境保护部、节材与材料资源利用部、节水与水资源利用部、节能与能源利用部、节地与土地资源保护部、工期监控部等六个职能部门,齐抓共管绿色施工。同时,按月进行检查考核,将绿色施工与职工、施工班组考核挂钩,实行奖惩制度,充分调动建设者的积极性、自觉性。

在项目上,采用风光互补发电系统,不仅能够实现风、光同时发电,还能有效弥补风能或者太阳能在发电过程中出现的缺陷,提高了供电系统运行的稳定性与可靠性。同时,施工现场还设置了雨水收集系统,将雨水引入三级集水坑,经过自然沉淀后抽取清水可供降尘、卫生间、养护草坪及冲洗出场车辆使用,有效利用了非传统性水源。工地还充分利用基坑降水所排出的地下水,经处理后循环使用,仅此一项就节省水费20余万元。

在施工中,采用“深基坑钢板桩维护技术”,在保证施工场地满足设计要求的同时,最大限度的保护了原貌土地,保护植被面积4500平方米。

在生活区,一栋三层高的“豪华工棚”引人注目,这是省内最大的集装箱式可周转办公区。办公区由上百个集装箱建筑模式组成,采用积木式拼接,装卸极为方便,可重复使用20次以上,较之传统使用的彩钢房,可降低成本达40%以上。工地还对散落商品混凝土等建筑废料、垃圾进行综合利用,通过与专业公司合作,建筑废料回收利用率达到90%。2018年,建工集团里普利吉尼斯乐园项目顺利通过“2018年度全国建筑业绿色建造暨绿色施工示范工程”过程验收。

智慧建造凸显成效 项目管控科技助力

建工集团将“互联网+”与施工管理有机结合,从施工现场源头抓起,最大程度的收集人员、安全、质量、环境、材料、设备等关键业务数据,依托物联网、互联网,建立云端大数据管理平台,形成“端+云+大数据”的业务体系和新的管理模式,打通从一线操作与远程监管的数据链条,实现劳务管理、安全管理、质量管理、环境管理等各业务环节智能化、互联网化管理,提升建筑工地的精益生产管理水平,促进建筑行业管理真正提档升级。

建立VR智能体验区,通过VR模拟技术全方位、多角度的立体展示,充分实现对施工人员的安全教育与警示。

依托项目BIM的应用,为工程专业人才提供更多的项目管理依据,为项目管理升级提供有力保障。

实行劳务实名制识别系统,通过人脸识别系统、身份证绑定门禁监控系统,消除厂区内安全隐患,强化项目成本管理工作,从根本上提高项目综合管理水平。

吉尼斯项目智慧工地就是这样一种崭新的工程全生命周期管理理念,它借助新一代的物联网、云计算、决策分析优化等信息技术,将人、机、物等各个核心系统结合起来,实现在建造过程中向“安全、绿色、智慧”的目标发展。

固本强基共筑堡垒 提升组织激发动能

“把支部建在项目上,让党旗飘在工地上”。2017年10月17日,吉尼斯项目联合党支部正式成立,扎实的基层党建工作成为工程顺利推进的可靠保障。以党建促生产,以生产强党建,是集团党委为切实

加强党的领导,扎实开展基层党建活动,更好地发挥广大党员在重点工程一线建设中的先锋模范作用,确保工程建设顺利实施。

根据建工集团党委13455的党建工作思路,吉尼斯项目党支部确立了“1314”的工作目标,即:构筑一座集团党委在生产一线的坚强战斗堡垒;全面提升项目党员的三种能力;创新发展的学习力,脚踏实地的执行力,拼搏进取的战斗精神;打造一支能够代表集团,善作为,敢担当,能打硬仗的铁军队伍,号召支部党员干部发扬“四有四敢”精神:党员干部要做到有精神、在状态,敢当领头雁;有信念、昂斗志,敢啃硬骨头;有定力、靠实干,敢做急先锋;有情怀、观大局,敢于挑重担。

坚持党的领导、加强党的建设是国有企业的“根”和“魂”,吉尼斯项目党支部注重在健全组织、完善制度、丰富内容、改进方法、发挥作用上下功夫,不断提高项目党支部的凝聚力和战斗力,力争将吉尼斯项目建设成为我省乃至全国的重要地标性工程。

党的十九大会议期间,党支部深入学习贯彻党的十九大会议精神,以党小组分组讨论的形式对十九大精神进行系统学习。2017年11月5日,省建设集团党委组织《井冈山理想信念和革命传统教育二期培训班》学习成果宣讲团,走进建工集团吉尼斯项目部进行宣讲,为基层职工送来一场丰盛的红色教育精神大餐。

在项目施工管理过程中,通过党员走上安全宣讲台促进安全生产,保障农民工人身安全,同时也要求党员干部带头讲安全,以一个共产党员的标准严格要求自己,为农民工朋友做出表率。

2018年8月,中组部深入建工集团吉尼斯项目施工生产一线调研,给予了基层党建“认识到位,思路清晰,精神饱满,工作扎实”的高度赞誉。

建一个工程,树一座丰碑。锐意进取,意气风发的龙江建工人,将继续以大国工匠的精良技艺、踏石留印的质量意识、创新引领的前沿技术,打造更多绿色环保、安全智慧的建筑精品,以高质量发展开创新时代的美好未来!



黑龙江大桥主桥钢梁顶推施工完美收官



黑龙江省首个高速公路PPP项目—鹤大高速公路佳木斯过境松花江特大桥正式试桩

图片新闻——龙建股份首季开门红

龙江建设十年大事记之 2014—2016年:

1、2014年1月,三亚“一山湖”项目售楼中心主楼及园林景观建设完成,正式投入使用并对外开放,三亚“一山湖”项目营销工作翻开了新的一页。

2、2014年3月,哈西公路客运站正式投入使用,这是省市重点工程,项目从专业技术方向涵盖了桩基础、钢结构、幕墙、金属屋面系统集成等技术复杂、施工难度大、精度要求高等特点。

3、2014年5月,由黑龙江省二建公司承接的俄罗斯驻哈尔滨总领事馆建筑设施群修缮项目举行开工仪式,这是黑龙江省政府重点项目。

4、2015年6月17日,中央政治局委员、广东省委书记胡春华等领导同志,到建设集团权属企业龙建路桥股份公司承建的广东省湛江市海东快线公路项目视察。海东快线公路工程项目是广

东省第十四届运动会专用绿色通道,是广东省振兴湛江、茂名粤西经济区规划中的重点项目。

5、2015年8月15日,时任黑龙江省委书记王宪魁视察建设集团权属企业——安装公司、建工集团、龙建路桥公司承建的重点工程项目。

6、2015年10月26日,建设集团召开干部大会,宣布省委关于建设集团主要领导调整的决定。经省委常委会会议决定,张起翔同志任黑龙江省建设集团有限公司党委书记,推荐为省建设集团有限公司董事长人选,免去省建设集团有限公司总经理职务。

7、2016年1月,建设集团与阿城区政府签订《建筑业产业化示范园项目投资框架协议》,标志着由黑龙江省建设集团有限公司投资的黑龙江省建筑业产业化示范园项目进入实质性建设阶段。

8、2016年4月,建设集团第一次工会会员代表大会暨一届一次职工代表大会召开,并讨论通过了《黑龙江省建设集团有限公司改革发展“十三五”规划纲要》。

9、2016年6月,建设集团与工商银行黑龙江省分行签订战略合作协议,工商银行将向建设集团及其权属企业提供50亿元的意向性授信额度。

10、2016年7月,建设集团权属企业龙建股份公司参加第三届中国博览会,博览会期间,龙建股份代表团参加了多项官方商务推介活动,并拟进一步加强对俄罗斯基础设施投资与建设领域的深度合作。

11、2016年7月,建设集团权属企业建工集团与红岭创投在深圳举行战略合作签约仪式,双方将在全国范围内开展资产重组、资产合并、互联网金融、信息共享等四大方面合作。

12、2016年7月,一山湖房地产开发集团揭牌,三亚一山湖项目二期工程奠基。

13、2016年11月,建设集团荣获ENR中国承包商80强第31名。

14、2016年12月,黑龙江省建设集团与黑龙江省工业技术研究院共建创新中心,标志着建设集团与省级科研机构合作的进一步深化,推动集团科技“十三五”规划迈上了新台阶。

15、2016年12月,由龙建路桥股份公司承建的中俄首座跨黑龙江公路桥(中方境内工程)—黑河至布拉戈维申斯克黑龙江(阿穆尔河)大桥在中俄界黑龙江上举行开工仪式。时任黑龙江省委王宪魁,时任黑龙江省人民政府省长陆昊、俄罗斯阿穆尔州州长科兹洛夫等领导出席开工仪式。此项施工任务,彰显了龙建股份在我国高纬度、高寒地区桥梁施工中的领军地位。